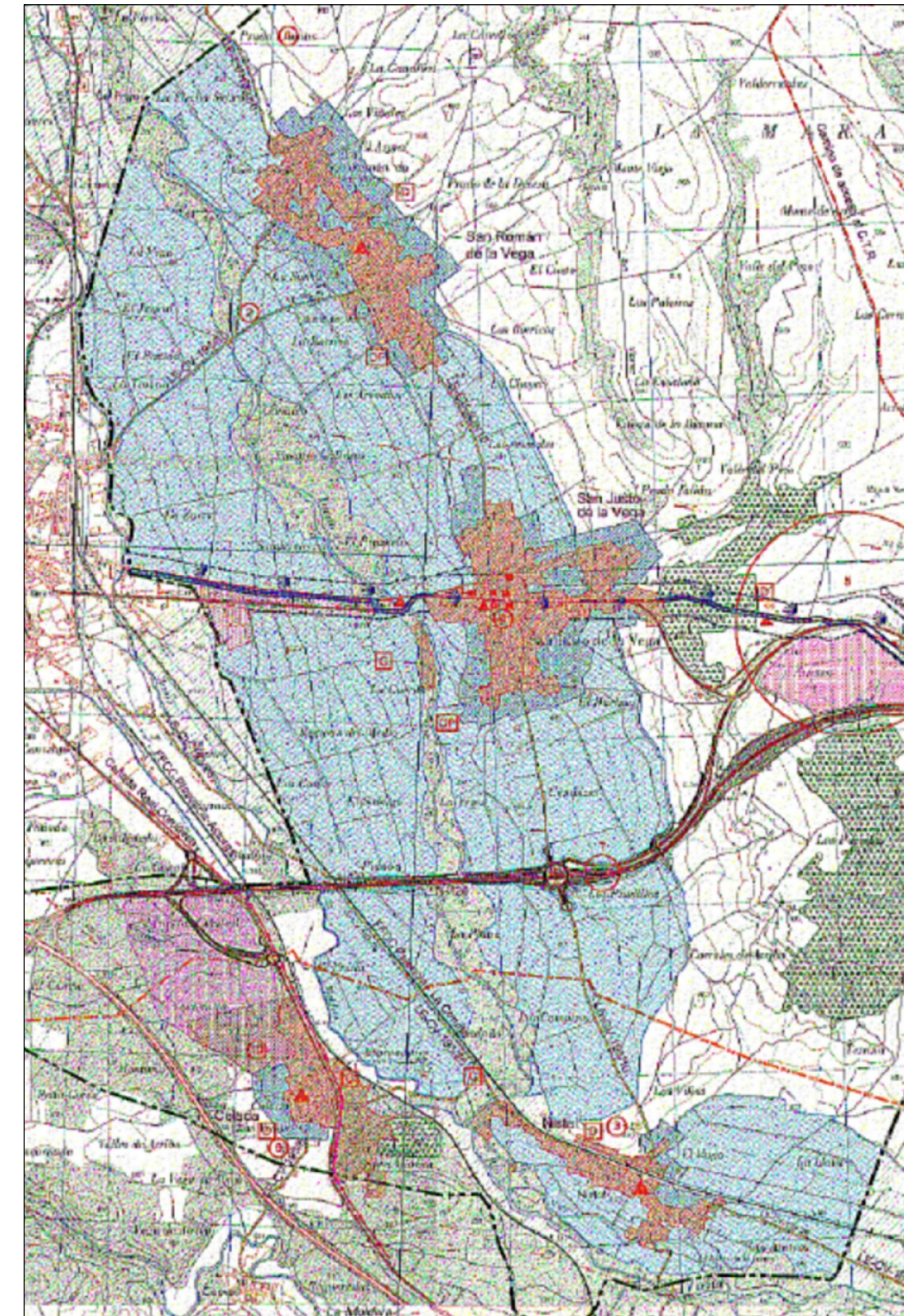




SAN ROMAN DE LA VEGA - E: 1/5.000



Término Municipal de San Justo de la Vega

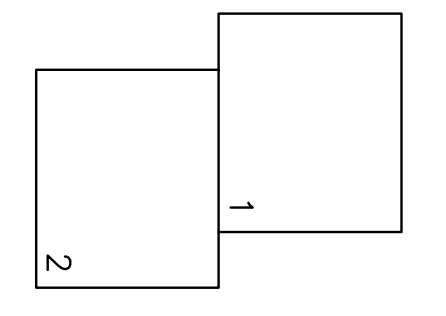
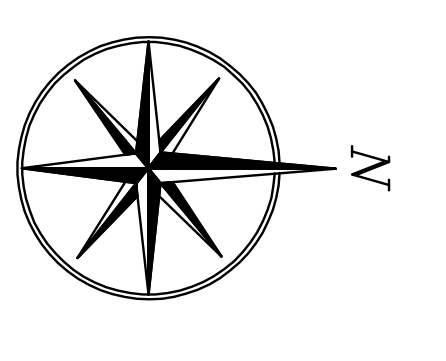
 <b>JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN</b> CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE		 <b>DIPUTACION DE LEÓN</b>	
<b>MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DE LAS          NORMAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA. (León)</b>			
CASCO URBANO:		Nº DE HOJA	ESCALA
<b>SAN ROMAN DE LA VEGA</b>			<b>varias</b>
<b>PLANO DE SITUACION</b>			PLANO
APROBACION INICIAL      APROBACION PROVISIONAL      APROBACION DEFINITIVA			<b>1</b>
 <b>José Luis de la Iglesia López, arquitecto</b> C.A. de Arquitectura, 110 24010 - Astorga (L. León) Telf. y FAX 0247 - 818 2411 e-mail: joseluis.de.la.iglesia@caia.es		LEÓN, ABRIL DE 2009 <b>POR EL EQUIPO REDACTOR</b>	





LEYENDA

	SUC	SUELO URBANO CASCO RURAL
	SUC	SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO
	SUEQ	SUELO URBANO DE EQUIPAMIENTO
	SUELP	SUELO URBANO ESPACIO LIBRE PUBLICO
	SUI	SUELO URBANO INDUSTRIAL
	SREU	SUELO RUSTICO ENTORNO URBANO
	SRC	SUELO RUSTICO COMUN
	SRPA	SUELO RUSTICO PROTECCION AGROPECUARIA
	SRPC	SUELO RUSTICO PROTECCION CAUCES
	SRPEP	SUELO RUSTICO PROTECCION ECOLOGICA-PASAJISTICA
	SRPC-HA	SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL E HISTORICO ARTISTICA
	SUELO URBANO.	
	ALINEACION FUTURA.	
	ALINEACION EXISTENTE.	
	ELEMENTO PROTEGIDO POR INTERES CULTURAL.	



**JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN**  
 GOBIERNO DE LEÓN  
 DIRECCION DE LEÓN

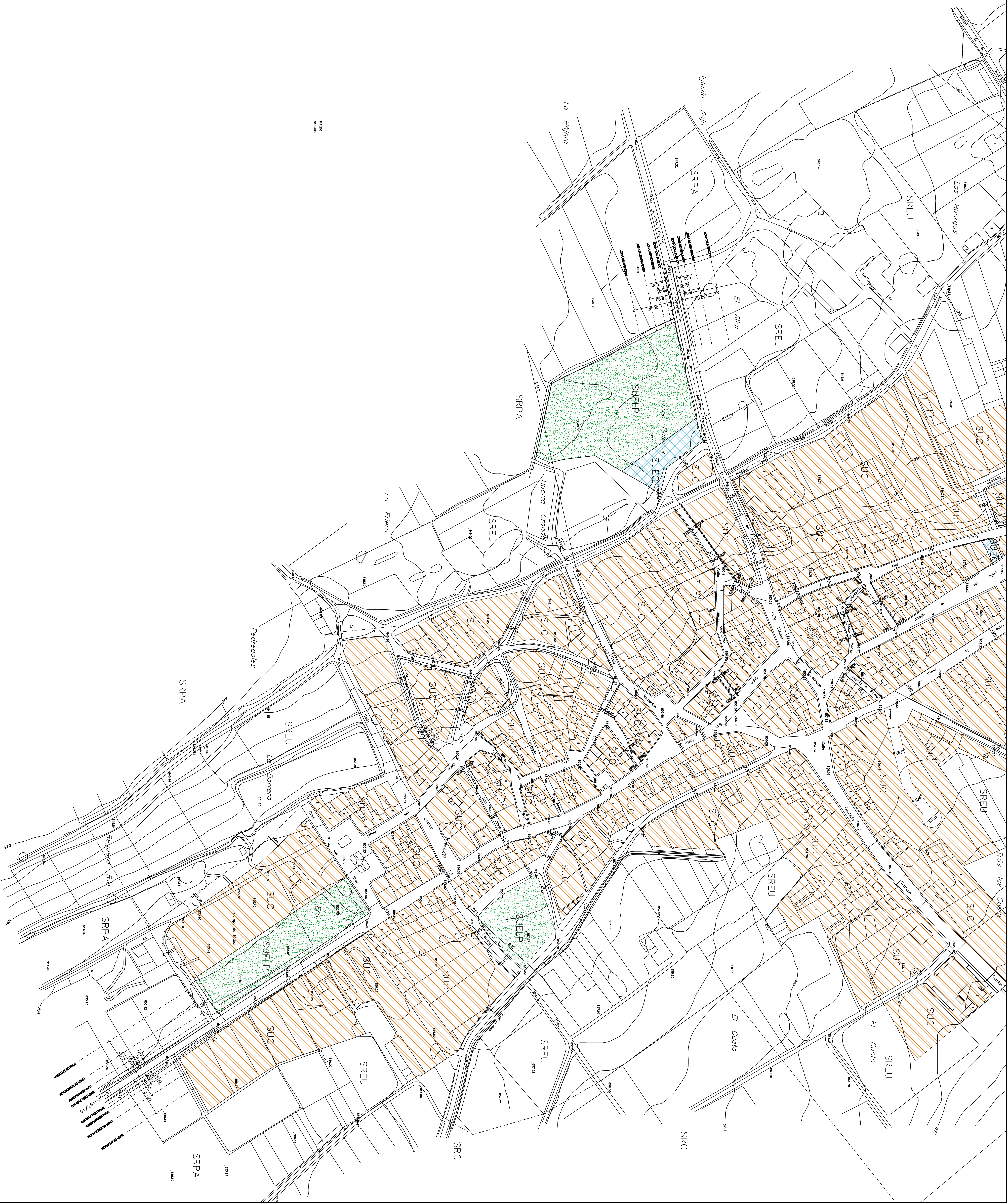
**MODIFICACION PUNTUAL Nº 4 DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA, (LEÓN)**  
**SAN ROMAN DE LA VEGA**

ZONIFICACION, ORDENACION Y USOS DEL SUELO

AMPLIACION REAL: 1  
 AMPLIACION PROVISIONAL: 1  
 AMPLIACION DEFINITIVA: 1

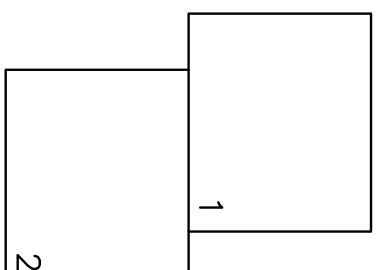
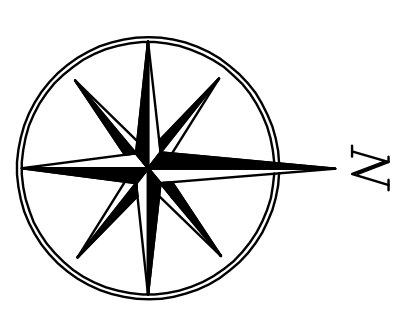
ESCALA: 1:1.000  
 FOLIO: 22





**LEYENDA**

	SUC	SUELO URBANO CASCO RURAL
	SUCE	SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO
	SUEQ	SUELO URBANO DE EQUIPAMIENTO
	SUELP	SUELO URBANO ESPACIO LIBRE PUBLICO
	SUI	SUELO URBANO INDUSTRIAL
	SREU	SUELO RUSTICO ENTORNO URBANO
	SRC	SUELO RUSTICO COMUN
	SRPA	SUELO RUSTICO PROTECCION AGROPECUARIA
	SRPC	SUELO RUSTICO PROTECCION CAUCES
	SRPEP	SUELO RUSTICO PROTECCION ECOLOGICA-PASADISTICA
	SRPC-HA	SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL E HISTORICO ARTISTICA
	SUELO URBANO.	
	ALINEACION FUTURA.	
	ALINEACION EXISTENTE.	
	ELEMENTO PROTEGIDO POR INTERES CULTURAL.	



**JUNTA DE CASTILLA Y LEON**  
**COMUNIDAD DE LEON**

**DIRECCION DE LEON**

**MODIFICACION PUNTUAL N.º 4 DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA, (LEON)**

**ZONIFICACION, ORDENACION Y USOS DEL SUELO**

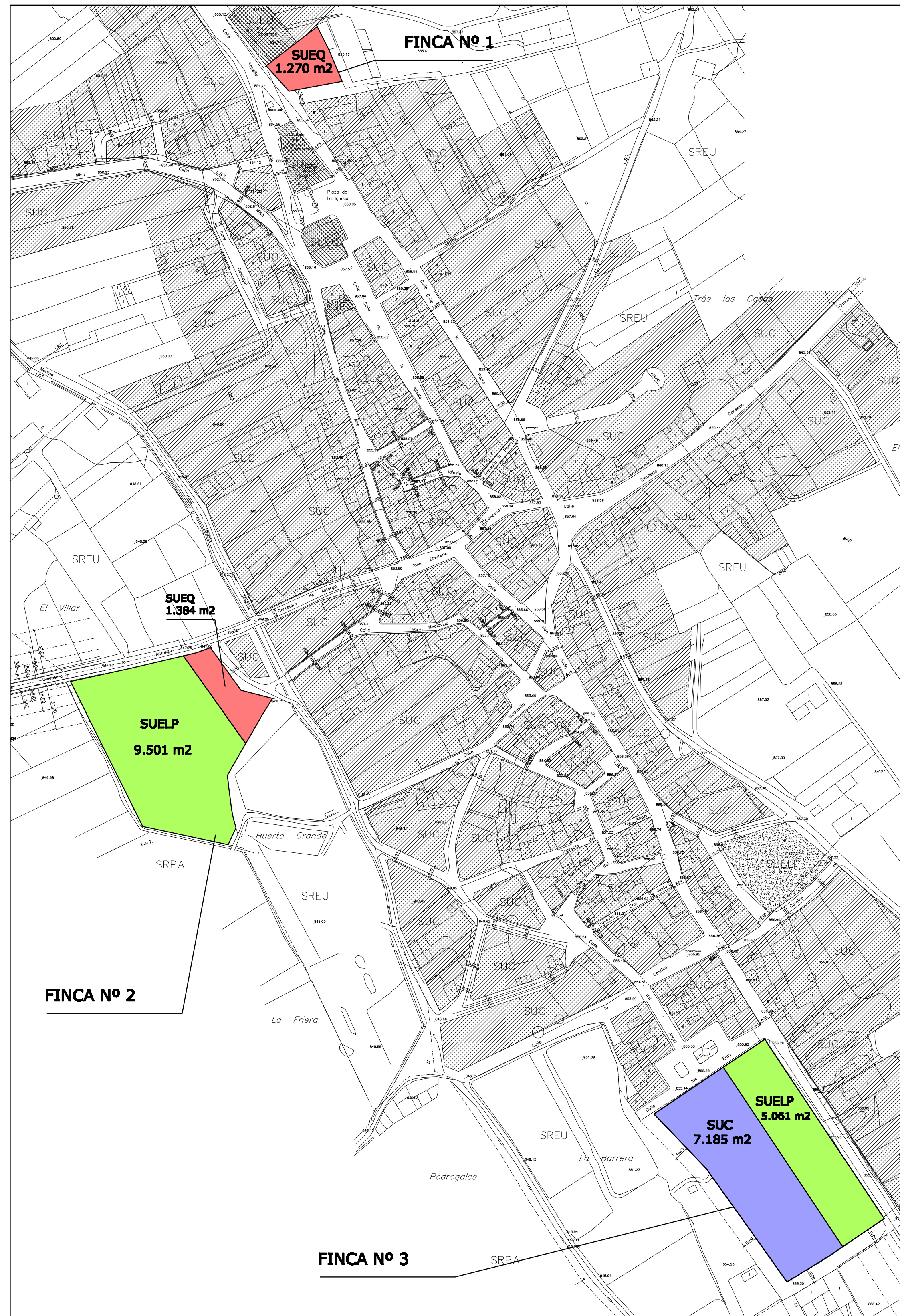
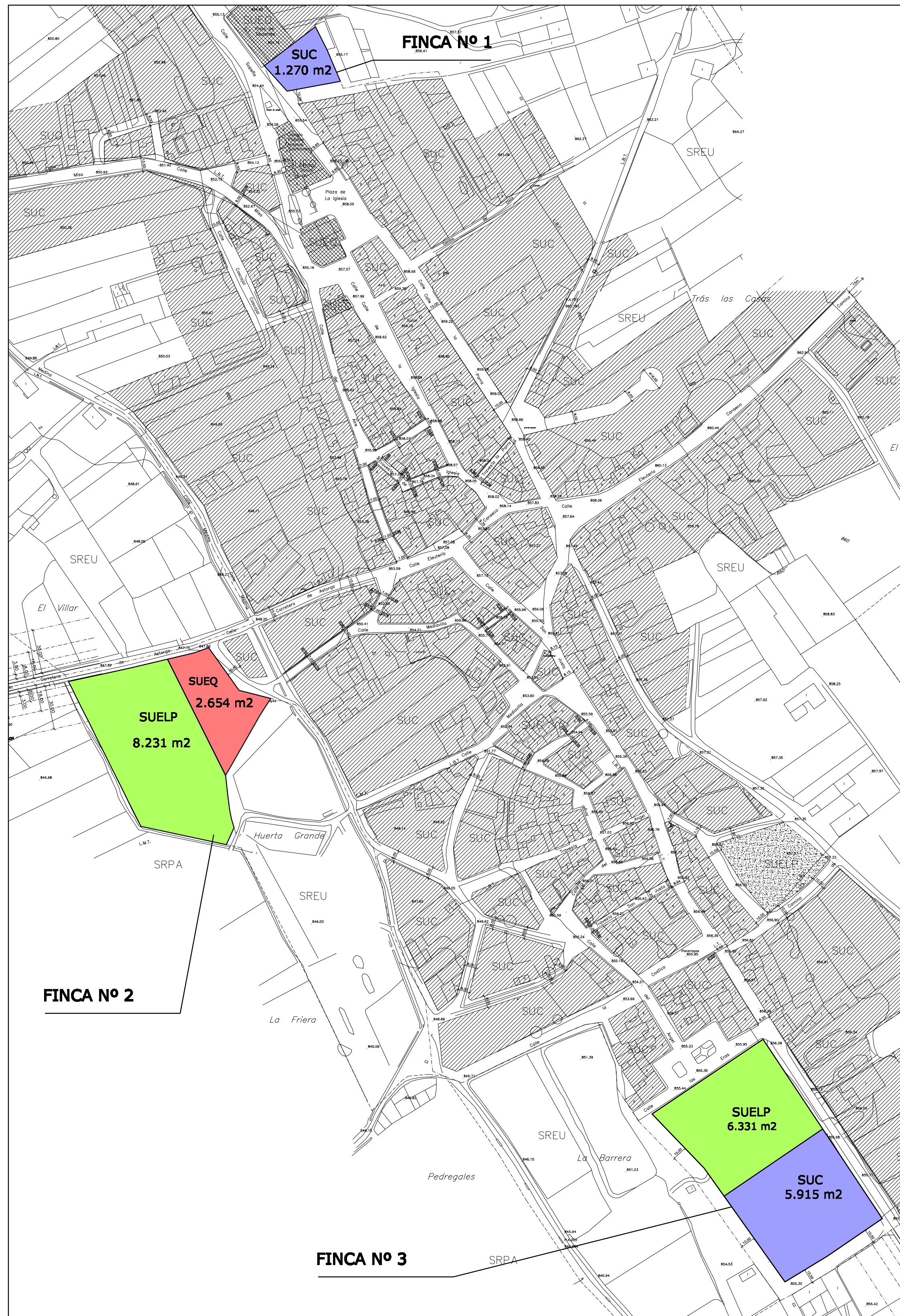
**SAN ROMAN DE LA VEGA**

AMpliación inicial: 2  
 Escala: 1:1.000  
 Hoja: 22

LEYENDA: LEON, LEON, DE SAN ROMAN DE LA VEGA

FORO DE COORDINACION





ESTADO INICIAL

ESTADO MODIFICADO

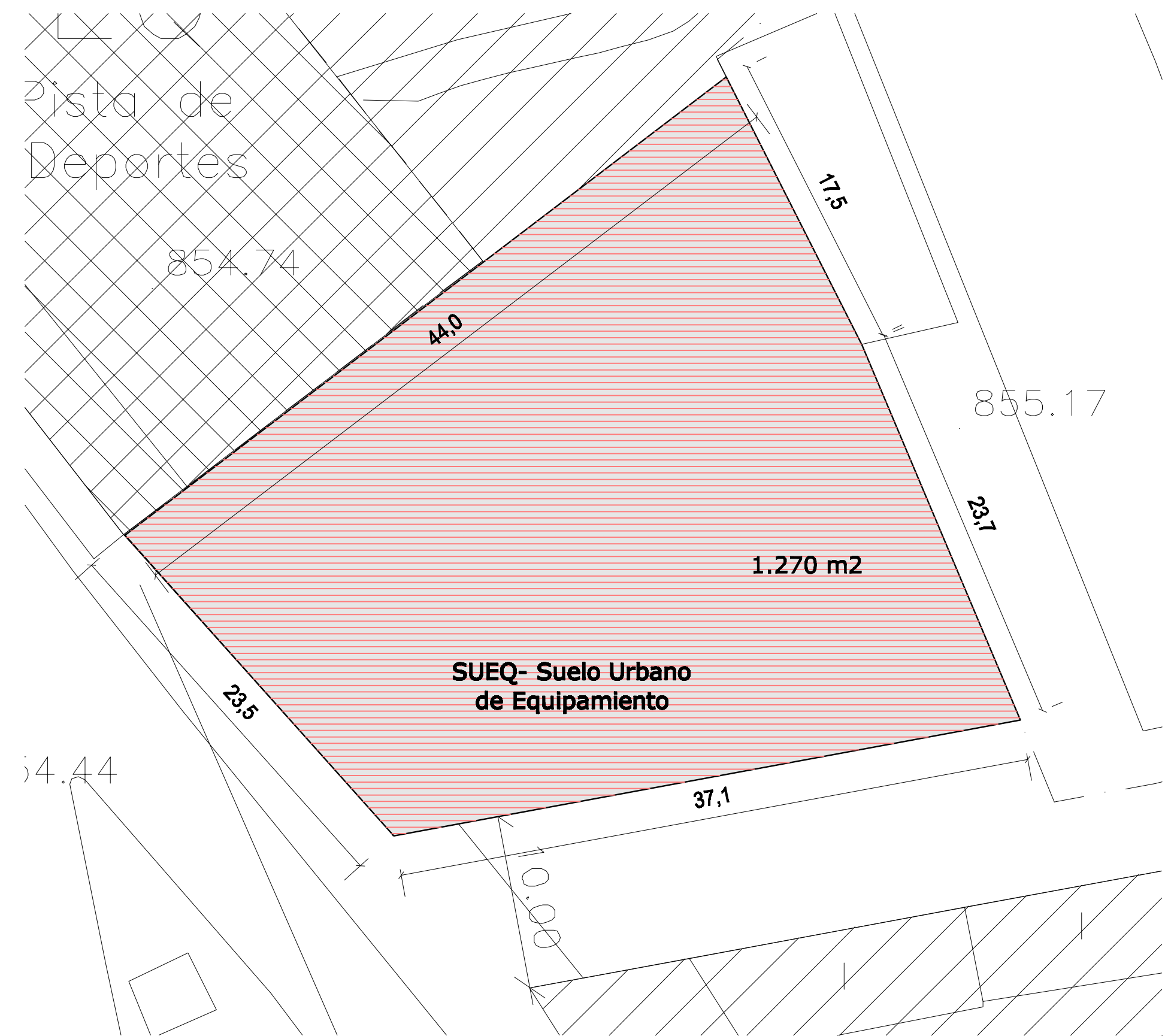
CUADRO DE SUPERFICIES			
	tipo de suelo	Parcela	Superficie
SUPERFICIES INICIALES	SUC	FINCA Nº 1	1.270 m <sup>2</sup>
		FINCA Nº 3	5.915 m <sup>2</sup>
	TOTALES		7.185 m <sup>2</sup>
	SUELP	FINCA Nº 2	8.231 m <sup>2</sup>
FINCA Nº 3		6.331 m <sup>2</sup>	
TOTALES		14.562 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIES DESPUES DE LA MODIFICACION	SUEQ	FINCA Nº 2	2.654 m <sup>2</sup>
		FINCA Nº 3	7.185 m <sup>2</sup>
	TOTALES		14.562 m <sup>2</sup>
	SUELP	FINCA Nº 2	9.501 m <sup>2</sup>
FINCA Nº 3		5.061 m <sup>2</sup>	
TOTALES		14.562 m <sup>2</sup>	
SUEQ	FINCA Nº 1	1.270 m <sup>2</sup>	
	FINCA Nº 2	1.384 m <sup>2</sup>	
TOTALES		2.654 m <sup>2</sup>	

 <b>JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN</b> CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE		 <b>DIPUTACION DE LEÓN</b>	
<b>MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DE LAS          NORMAS URBANÍSTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA. (León)</b>			
CASCO URBANO:		Nº DE HOJA:	SERIE/A:
<b>SAN ROMAN DE LA VEGA</b>			<b>1:2.000</b>
<b>FINCAS AFECTADAS Y REDISTRIBUCION DE SUPERFICIES</b>			
APROBACION INICIAL		APROBACION DEFINITIVA	
		<b>3</b>	
 José Luis de la Haza López, Ingeniero San Román de la Vega, 100 42017 - LEÓN (LEÓN) t: 985 290000 - 985 290001 e: info@ingenioindependiente.com		LEÓN, ABRIL DE 2020 <b>POR EL EQUIPO REDACTOR</b>	





ESTADO INICIAL FINCA Nº1



ESTADO MODIFICADO FINCA Nº1

FINCA Nº 1	
REFERENCIA CATASTRAL	1371604TN5017S0001QL
LOCALIZACION	Camino Valdeobispo, 1. San Román de la Vega (León)
TITULARIDAD CATASTRAL	Rosendo González Alonso (herederos)
NUEVA TITULARIDAD	Junta Vecinal de San Román de la Vega
SUPERFICIE CATASTRAL	1138 m2
SUPERF. S/ ALINEACIONES	1270 m2
CALIFICACIÓN S/ NORMAS URB.	SUC (Suelo Urbano Casco Rural)
CALIFICACIÓN MODIFICACIÓN	SUEQ (Suelo Urbano de Equipamiento)
TIPO DE FINCA	Suelo sin edificar

 <b>JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN</b> CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE		 <b>DIPUTACION DE LEÓN</b>	
<b>MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DE LAS          NORMAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA. (León)</b>			
CASCO URBANO:		Nº DE HOJA	ESCALA
<b>SAN ROMAN DE LA VEGA</b>			1:250
FINCA Nº1			PLANO
APROBACION INICIAL      APROBACION PROVISIONAL      APROBACION DEFINITIVA			<b>4</b>
 <b>José Luis de la Iglesia López</b> <small>Arquitecto</small> <small>C/da. Alameda, 110</small> <small>24010 - Astorga (L. León)</small> <small>Tel. y FAX 0247 - 818 241</small> <small>e-mail: joseluis.de.la.iglesia@jcast.es</small>		LEÓN, ABRIL DE 2009 <b>POR EL EQUIPO REDACTOR</b>	





ESTADO INICIAL FINCA Nº2



ESTADO MODIFICADO FINCA Nº2

FINCA Nº 2	
REFERENCIA CATASTRAL	1266801TH5016H0001EJ
LOCALIZACION	Carretera Astorga, 5. San Román de la Vega (León)
TITULARIDAD CATASTRAL	Junta Vecinal de San Roman de la Vega
SUPERFICIE CATASTRAL	12869 m²
SUPERF. S/ ALINEACIONES	10885 m²
CALIFICACIÓN S/ NORMAS URB.	8231 m² · SUELP (Suelo Urbano Espacio Libre Público)
	2654 m² · SUEQ (Suelo Urbano de Equipamiento)
CALIFICACIÓN MODIFICACIÓN	9501 m² · SUELP (Suelo Urbano Espacio Libre Público)
	1384 m² · SUEQ (Suelo Urbano de Equipamiento)
TIPO DE FINCA	Suelo sin edificar

 <b>JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN</b> CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE		 <b>DIPUTACION DE LEÓN</b>	
<b>MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DE LAS</b> <b>NORMAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA. (León)</b>			
CASCO URBANO:		<b>SAN ROMAN DE LA VEGA</b>	Nº DE HOJA <b>1:500</b>
FINCA Nº 2		PLANO <b>5</b>	
APROBACION INICIAL 	APROBACION PROVISIONAL José Luis de la Hoz López, arquitecto C.A. 10000, 100 42017 - LEÓN (LEÓN) T. 985 10 10 10 e-mail: jose.luis@jlm.es	APROBACION DEFINITIVA LEÓN, ABRIL DE 2008	POR EL EQUIPO REDACTOR








ESTADO INICIAL FINCA Nº3



ESTADO MODIFICADO FINCA Nº3

FINCA Nº 3	
REFERENCIA CATASTRAL	1663101TH501650001BW
LOCALIZACIÓN	Carretera de San Justo, s/n. San Román de la Vega (León)
TITULARIDAD CATASTRAL	Junta Vecinal de San Román de la Vega
SUPERFICIE CATASTRAL	13451 m²
SUPERF. S/ ALINEACIONES	12246 m²
CALIFICACIÓN S/ NORMAS URB.	6331 m² - SUEL P (Suelo Urbano Espacio Libre Público)
	5915 m² - SUC (Suelo Urbano Casco Rural)
CALIFICACIÓN MODIFICACIÓN	5061 m² - SUEL P (Suelo Urbano Espacio Libre Público)
	7185 m² - SUC (Suelo Urbano Casco Rural)
TIPO DE FINCA	Suelo sin edificar

 <b>JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN</b> CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE		 <b>DIPUTACION DE LEÓN</b>	
<b>MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DE LAS</b> <b>NORMAS URBANÍSTICAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUSTO DE LA VEGA. (León)</b>			
CASCO URBANO:		<b>SAN ROMAN DE LA VEGA</b>	Nº DE HOJA: 1:500
FINCA Nº 3		PLANO <b>6</b>	
APROBACION INICIAL	APROBACION PROVISIONAL	APROBACION DEFINITIVA	
 José Luis de la Hoz, presidente San Román, 100 42017 - San Román de la Vega (León) t +34 987 40 00 00 e +34 987 40 00 00		LEÓN, ABRIL DE 2020 <b>POR EL EQUIPO REDACTOR</b>	